



Exposé

unverbindliches Angebot vom 25.04.2024
für das Objekt 55/31 (55-31-1)

Am Mönchhof 12
99891 Tabarz

Große 2-Raumwohnung im Erdgeschoss!

Wohnfläche:	73,9 m ²	Bezug ab:	ab sofort
Zimmer:	2	Objektart:	Plattenbau teilsaniert
Etage:	EG	Bodenbelag:	Laminat
Kaltmiete:	428,62 €	Heizung:	Zentralheizung
Nebenkosten:	332,55 €	Bad:	Duschbad, Innenliegend, Gäste-WC
Gesamt Miete:	761,17 €	Stellplatz:	im Wohngebiet

Ausstattung des Objektes:

innenliegende Küche, Balkon, Keller, Fahrradraum



Energieausweisdaten

Verbrauchsausweis, Energieverbrauch: 87,1 kWh/(m²*a), Gebäudebaujahr: 1985, Energieträger: Fernwärme, Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Sonstiges

Werden Sie Mitglied in unserer Genossenschaft!

Ihre und unsere Vorteile in unserer Genossenschaft:

- lebenslanges Wohnrecht
- eigener Regiebetrieb für Kleinreparaturen
- Vermietung von Gästewohnungen, Gemeinschaftshaus und Ferienhaus
- organisierte Busfahrten

Geschäftsanteile 750,00 €

Die Anmietung einer Wohnung ist an die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft gebunden. Hierfür sind ein Genossenschaftsanteil (Pflichtanteil) in Höhe von 150,00 € sowie vier weitere Pflichtanteile entsprechend der Wohnungsgröße zu erwerben. Zusätzlich ist ein Beitrittsgeld in Höhe von 25,00 € zu entrichten.

