



Exposé

unverbindliches Angebot vom 25.04.2024
für das Objekt 67/4 (67-4-1)

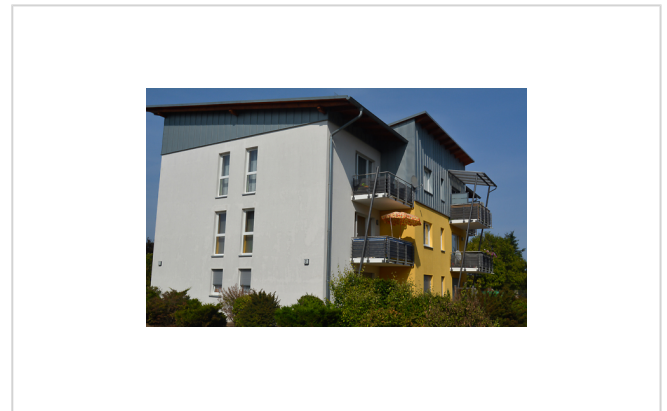
Artmannweg 2
99869 Wechmar

Helle 2- Raumwohnung im 1. Obergeschoss

Wohnfläche:	63 m ²	Bezug ab:	ab sofort
Zimmer:	2	Objektart:	Neubau
Etage:	1. OG	Bodenbelag:	PVC-Belag
Kaltmiete:	409,50 €	Heizung:	Zentralheizung
Nebenkosten:	138,60 €	Bad:	Duschbad, mit Fenster
Gesamt Miete:	548,10 €	Stellplatz:	kostenlos

Ausstattung des Objektes:

Küche mit Fenster, Balkon, Abstell Raum in der Wohnung, Abstell Raum außerhalb Wohnung



Energieausweisdaten

Bedarfsausweis, Energieverbrauch: 52,2 kWh/(m²*a), Gebäudebaujahr: 2007, Energieträger: Gas, Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Sonstiges

Werden Sie Mitglied in unserer Genossenschaft!

Unsere und Ihre Vorteile in unserer Genossenschaft:

lebenslanges Wohnrecht

eigener Regiebetrieb für Kleinreparaturen

Vermietung von Gästewohnungen, Ferienhaus und Gemeinschaftshaus für Mitglieder

organisierte Busfahrten

Mitgliederzeitung

Anmietung von Garagen, sowie Stellplätze

Glasfaseranschluss- MagentaZuhause ist mit bis zu 1.000 Mbits/s im Download verfügbar

Geschäftsanteile 600,00 €

Die Anmietung einer Wohnung ist an die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft gebunden. Hierfür sind ein Geschäftsanteil (Pflichtanteil) in Höhe von 150,00 € sowie drei weitere Pflichtanteil je nach Wohnungsgröße zu erwerben. Zusätzlich ist ein Beitrittsgeld in Höhe von 25,00 € zu entrichten.