Exposé

unverbindliches Angebot vom 19.04.2024
für das Objekt 29/15 (29-15-2)

Clara-Zetkin-Straße 38
99880 Waltershausen

Unbeschwert wohnen im Alter!

Wohnfläche:	69,91 m²	**Bezug ab:**	ab sofort
Zimmer:	2	**Objektart:**	Plattenbau saniert
Etage:	4. OG	**Bodenbelag:**	Fliesen, PVC-Belag
Kaltmiete:	511,63 €	**Heizung:**	Zentralheizung
Nebenkosten:	194,91 €	**Bad:**	Duschbad, Wanne, Innenliegend
Gesamt Miete:	706,54 €	**Stellplatz:**	im Wohngebiet

Ausstattung des Objektes:
Fahrstuhl, innenliegende Küche, Balkon, Keller, Abstell Raum in der Wohnung

Energieausweisdaten

Verbrauchsausweis, Energieverbrauch: 85 kWh/(m²*a), Gebäudebaujahr: 1983, Energieträger: Fernwärme, Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Sonstiges

Werden Sie Mitglied in unserer Genossenschaft!
Unsere und Ihre Vorteile in unserer Genossenschaft:
lebenslanges Wohnrecht
eigner Regiebetrieb für Kleinreparaturen
Vermietung von Gästewohnungen, Ferienhaus und einem Gemeinschaftshaus
organisierte Busfahrten
Mitgliederzeitung
Glasfaseranschluss- mit 1.000 MBit/s im Download

Geschäftsanteile 750,00 €

Die Anmietung einer Wohnung ist an die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft gebunden. Hierfür sind ein Genossenschaftsanteil (Pflichtanteil) in Höhe von 150,00 € sowie vier weitere Pflichtanteile entsprechend der Wohnungsgröße zu erwerben. Zusätzlich ist ein Beitrittsgeld in Höhe von 25,00 € zu entrichten.