



Exposé

unverbindliches Angebot vom 26.04.2024
für das Objekt 62/2 (62-2-2)

Straße des Friedens 13
99880 Hørselgau

Wohngebiet in ruhiger Lage

Wohnfläche:	51,39 m ²	Bezug ab:	ab sofort
Zimmer:	2	Objektart:	Altneubau
Etage:	EG	Bodenbelag:	PVC-Belag
Kaltmiete:	277,51 €	Heizung:	Zentralheizung
Nebenkosten:	128,48 €	Bad:	Wanne, mit Fenster
Gesamt Miete:	405,99 €	Stellplatz:	kostenlos im Wohngebiet

Ausstattung des Objektes:

Küche mit Fenster, Balkon, Keller, Fahrradraum



Energieausweisdaten

Verbrauchsausweis, Energieverbrauch: 105 kWh/(m²*a), Gebäudebaujahr: 1975, Energieträger: Gas, Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Beschreibung

Verkehrsgünstig gelegen durch die Autobahnanbindung A4 in Waltershausen erreicht man schnell Gotha, Eisenach und die Landeshauptstadt Erfurt.

Geschäftsanteile 600,00 €

Die Anmietung einer Wohnung ist an die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft gebunden. Hierfür sind ein Genossenschaftsanteil (Pflichtanteil) in Höhe von 150,00 € sowie drei weitere Pflichtanteile entsprechend der Wohnungsgröße zu erwerben. Zusätzlich ist ein Beitrittsgeld in Höhe von 25,00 € zu entrichten.