



Exposé

unverbindliches Angebot vom 27.04.2024
für das Objekt 60/16 (60-16-1)

Straße des Friedens 7
99880 Hörselgau

Schöne Wohnung in ruhiger Wohnlage!

Wohnfläche:	47,19 m ²	Bezug ab:	sofort
Zimmer:	2	Objektart:	Altneubau
Etage:	2. OG	Bodenbelag:	PVC-Belag
Kaltmiete:	273,70 €	Heizung:	Zentralheizung
Nebenkosten:	117,98 €	Bad:	Wanne, mit Fenster
Gesamt Miete:	391,68 €	Stellplatz:	im Wohngebiet

Ausstattung des Objektes:
Küche mit Fenster, Keller, Fahrradraum



Energieausweisdaten

Verbrauchsausweis, Energieverbrauch: 120 kWh/(m²*a), Gebäudebaujahr: 1961, Energieträger: Gas, Energieverbrauch enthält Warmwasser.

Beschreibung

Verkehrsgünstig gelegen durch die Autobahnanbindung A4 in Waltershausen erreicht man schnell Gotha, Eisenach und Erfurt.

Sonstiges

Werden Sie Mitglied in unserer Genossenschaft!
Unsere und Ihre Vorteile in unserer Genossenschaft:
lebenslanges Wohnrecht
eigener Regiebetrieb für Kleinreparaturen
Vermietung von Gästewohnungen, Ferienhaus und Gemeinschaftshaus für Mitglieder
organisierte Busfahrten
Mitgliederzeitung
Anmietung von Garagen und Stellplätzen

Geschäftsanteile 450,00 €

Die Anmietung einer Wohnung ist an die Mitgliedschaft in unserer Genossenschaft gebunden. Hierfür sind ein

Genossenschaftsanteil (Pflichtanteil) in Höhe von 150,00 € sowie zwei weitere Pflichtanteile entsprechend der Wohnungsgröße zu erwerben. Zusätzlich ist ein Beitrittsgeld in Höhe von 25,00 € zu entrichten.